



COMUNE DI VIZZINI

PROVINCIA REGIONALE DI CATANIA

SETTORE DEI SERVIZI TECNICI

**AVVISO AVVIO DEL PROCEDIMENTO
(ART. 11, COMMA 2, DPR N. 327/01 E S.M.I.
E ARTT. 7-8 LEGGE N. 241/90)**

OGGETTO: Comunicazione di avvio del procedimento diretto all'approvazione del Piano Particolareggiato del Centro Storico diretto all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 2, del D.P.R. n. 327/01 e s.m.i. e degli articoli 7 e 8 della Legge n. 241/90 e s.m.i., si comunica alle ditte di cui all'allegato prospetto, quali proprietarie catastali delle aree interessate, l'avvio del procedimento diretto all'approvazione del Piano Particolareggiato del Centro Storico, adottato con deliberazione del Commissario ad Acta n. 25 del 3 ottobre 2014, diretto all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Si fa presente che l'eventuale imprecisione o mancanza di dati sarà regolarizzata nella futura fase di comunicazione di avvio di procedimento connessa alla progettazione definitiva delle opere, in occasione della quale saranno definitivamente individuati gli immobili da espropriare.

Le ditte individuate nell'allegato prospetto nell'ipotesi in cui, diversamente dalle risultanze dei registri catastali, non fossero (più) proprietarie degli immobili indicati sono tenute ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. 327/01 e s.m.i., a darne comunicazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo comunale on_line, indicando altresì, ove ne fossero a conoscenza, il nuovo proprietario o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire i passaggi di proprietà degli immobili.

In considerazione che il numero delle ditte è superiore a cinquanta è necessario procedere nelle forme di comunicazione di cui all'art. 11, comma 2, del citato D.P.R. n. 327/01 mediante:

- 1) pubblico avviso da affiggere all'Albo comunale on_line per giorni 30;
- 2) pubblicazione sul quotidiano nazionale "Il Foglio";
- 3) pubblicazione sul quotidiano locale "La Gazzetta dello Sport – Ed. Sicilia";
- 4) pubblicazione sul sito informatico del Comune di Vizzini www.comune.vizzini.ct.it.

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt.7 e 8 della Legge n. 241/90 e degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/01, si comunica quanto segue:

- a) l'amministrazione competente: Comune di Vizzini (CT), piazza Umberto I n. 3 – 95049 Vizzini, tel. 0933/1937251, fax 0933/965892, e_mail: protocollo@comune.vizzini.ct.it, pec: protocollo@pec.comune.vizzini.ct.it;
- b) oggetto del procedimento: approvazione del Piano Particolareggiato del Centro Storico;
- c) ufficio e responsabile del procedimento: Ufficio Urbanistica, Dott. Arch. Salvatore Lentini, tel. 0933/1937313, fax 0933/965892, e_mail: arch.lentini@comune.vizzini.ct.it, pec: arch.lentini@pec.comune.vizzini.ct.it;
- d) conclusione del procedimento: giorni 30;
- e) ufficio presso cui si può prendere visione degli atti: Ufficio Urbanistica, viale Buccheri s.n.. Al medesimo ufficio potranno essere inviate eventuali osservazioni pertinenti l'oggetto entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo comunale on_line.

Vizzini, 27 marzo 2015

Il Responsabile del Settore
(dott. arch. Lentini Salvatore)

ORIGINALE FIRMATO AGLI ATTI